

PUZ in Sacalaz cu 17 parcele pentru case individuale sau duplexuri

Categorie:	Terenuri
Localitate:	Sacalaz
Zona:	Continuare Cartier Primaverii
Suprafata:	9200 m ²
Suprafata Teren:	9200 m ²
Pret:	60 euro/mp
Comision:	2%
Front Stradal:	21,5 mp / parcela
Adaugat la:	19-09-2022



17 parcele in Sacalaz, la intrarea dinspre Timisoara, in continuarea cartierului Primaverii. Pretabil pentru dezvoltatorii imobiliari. Case individuale sau duplexuri. Suprafata totala 9200 mp. Parcele cu suprafata cuprinsa intre 517 mp si 564 mp. Drum in curs de asfaltare, cuprins in planul de dezvoltare al comunei pentru anul 2023. Certificate de urmanism obtinute pentru: Cladire Mixta in regim de inaltime P+2E+M cu SAD la parter, SAD-Birouri la etajul 1. Locuinte de serviciu la etajul 2 si mansarda. Urbanism pentru: Construire locuinta tip duplex in regim de inaltime P+1E+M. POT admis 30%. CUT 1,5. REgim de inaltime P+1E+M

Caracteristici Imobil

Utilitati: Toate Utilitatile in apropiere

Acces auto: Da

Detalii Imobil

Tip proprietate: Teren

Categorie teren: Curti constructii

Nr. fronturi stradale: 1

Front stradal: Intre 21 m si 21,5 m

Mai multe detalii

Disponibilitate: Imediata

Destinatie recomandata: Dezvoltare locuinte

Avize/Autorizatii: Certificat Urbanism

Localizare

Situatia strazilor: In curs de asfaltare 2023